

**RECURSOS DE LA POTENCIACIÓN "FAM"
"MANTENIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE LA INFE" (OBRA PÚBLICA)**

FINIQUITO DEL CONTRATO No. POTFAM-29-107-2021

En la ciudad de TLAXCALA, siendo las **15:00** horas del día **30 DE SEPTIEMBRE DE 2021**, se reunieron en las Oficinas DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION del INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA ubicadas en LIRA Y, ORTEGA No. 42 COL. CENTRO DEL ESTADO DE TLAXCALA, las personas físicas y/o morales, y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula VIGESIMA SEXTA del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato: POTFAM-29-107-2021
Fecha de formalización: 01 DE JUNIO DEL 2021
Objeto del Contrato: "MANTENIMIENTO "
Monto original del contrato: \$ 670,994.25 (SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 25/100 M.N.)
Plazo de ejecución contractual: 112 (CIENTO DOCE) DIAS NATURALES.
Fecha de inicio según contrato: 07 DE JUNIO DE 2021
Fecha de terminación según contrato: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2021

II.- Modificaciones.

Convenio(s) CONVENIO MODIFICATORIO DE METAS SIN AFECTAR MONTO NI PLAZO DE EJECUCIÓN
Fecha de formalización del convenio: 22 DE SEPTIEMBRE DEL 2021
No. de Convenio: POTFAM-29-107-2021
Porcentaje de modificación: 37.91%
Monto total de excedentes \$ 254,376.51 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 51/100 M.N.)
Aumento de Monto N/A

OPERADO
"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"

No. Contrato: POTFAM-29-107-2021

No. convenio: N/A
 Monto según convenio(s): N/A
 Monto modificado: N/A
 Porcentaje de modificación: N/A
 Monto real ejercido (1): \$ 670,994.25 (SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 25/100 M.N.)
 Monto pagado por ajuste de costos (2): N/A
 Monto total ejercido (1+2): \$ 670,994.25 (SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 25/100 M.N.)
 Fecha de inicio real: 07 DE JUNIO DE 2021
 Reducción de plazo: N/A
 Según convenio(s): N/A
 Plazo de ejecución modificado: N/A.
 Porcentaje de modificación: N/A
 Fecha de terminación modificada: N/A
 Fecha de terminación real: 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2021
 Plazo de ejecución real: 109 (CIENTO NUEVE) días naturales.

OPERADO

ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado	Monto acumulado
		del		al			
01 (Uno)	07 de julio del 2021	del	07 de junio del 2021	al	07 de julio del 2021	\$ 453,521.37	\$ 453,521.37
02 (Dos) Finiquito	23 de septiembre del 2021	del	08 de julio del 2021	al	23 de septiembre del 2021	\$ 217,472.88	\$ 670,994.25
TOTAL							\$ 670,994.25

Nota No. 2 (Si durante la ejecución de los trabajos se requirió la realización de cantidades adicionales a las previstas originalmente y fue autorizado el pago en las estimaciones de los trabajos ejecutados previamente a la celebración del o los convenios respectivos, sin rebasar el presupuesto autorizado en el contrato, deberá detallar en la tabla siguiente como se ejercieron

Relación de cantidades adicionales a las previstas originalmente, cuyo pago fue autorizado previamente a la celebración del convenio respectivo						
No. de Partida	Concepto	Uni	Precio Unitario	Cant.	Importe	Estimación en la que se pago
	EDIFICIO A					
00211	Desmontaje y retiro de puertas tipo capfce incluye: acarreo fuera de la obra	M2	\$137.69	7.50	\$1,032.68	ESTIM 2
078500	Retiro y colocacion de protecciones metalicas, incluye material de fijacion para su buen funcionamiento y todo lo necesario para su correcta colocacion, trabajo terminado.	M2	\$91.62	26.00	\$2,382.12	ESTIM 2
	EDIFICIO B					
IE.035	Revisión y reparación de salidas de alumbrado (centro), contacto y/o apagador, se deberá considerar para este trabajo: herramienta, equipo, mano de obra, andamios, retiro del cable, contacto y/o apagador, así como la sustitución de cableado con cable thw-ls/thhw-ls 600 w, contacto y/o apagador (con placas del número de ventanas necesarias) y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	SAL	\$364.86	3.00	\$1,094.58	ESTIM 1
00211	Desmontaje y retiro de puertas tipo capfce incluye: acarreo fuera de la obra	M2	\$137.69	7.50	\$1,032.68	ESTIM 2
HYC.020-1	Colocación de puerta elaborada con panel de 32mm de espesor formado con dos hojas de lámina negra calibre 24 galvanizada y pintada con primario epóxico y con un acabado final a base de esmalte poliéster curado al horno (lámina tipo pintor ó equivalente) unidas con un núcleo de espuma de poliuretano rígido, reforzada con marco perimetral de madera estufada de pino con una sección mínima de 30x38mm, se deberá considerar para este trabajo: marco de aluminio anodizado natural de 2" consistente en cabezal y jambas con perfil batiente, materiales, cerradura, can de madera, ribete de canal de aluminio extruido pegado con adhesivo de contacto, bisagras de libro de 3", taquetes, tornillos, herramienta, equipo, acarreo de fijación, limpieza del área de trabajo. (plano ME-33). (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$3,713.05	7.50	\$27,847.88	ESTIM 2
041019-1	Protecciones metalicas para puertas a base de marco de angulo de 1 1/4" x 1 1/4" x 1/8", reja a base de cuadrado de 1/2", placa de 80 x 50 x 5 mm, incluye mortero 1:3, tornillos de anclaje ,mortero 1:3 , soldadura, primario y pintura esmalte y cerradura de barra fija mca hermex o similar (ver plano)	M2	\$1,611.16	7.50	\$12,083.70	ESTIM 2
	EDIFICIO C					
ACA.110	Aplicación de pintura esmalte alquídico en protecciones metálicas de ventanas o puertas con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad de 0.9-1.2 kg/ml, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-120 u. Krebs, alto contenido de pigmentos, base solvente, resistencia al lavado, tiempo máximo de secado al tacto de cinco horas, acabado brillante, color según muestra aprobada. Se deberá de considerar para este trabajo: Suministro de la pintura materiales, mano de obra, herramientas, andamios, preparación de la superficie, removedor, lijado, primario anticorrosivo, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$63.44	7.84	\$497.37	ESTIM 1
00211	Desmontaje y retiro de puertas tipo capfce incluye: acarreo fuera de la obra	M2	\$137.69	10.00	\$1,376.90	ESTIM 2
HYC.0	Colocación de puerta elaborada con panel de 32mm de espesor formado con dos hojas de lámina negra calibre 24 galvanizada y	M2	\$3,713.05	10.00	\$37,130.50	ESTIM 2

OPERADO

"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"



20-1	pintada con primario epóxico y con un acabado final a base de esmalte poliéster curado al horno (lámina tipo pinto ó equivalente) unidas con un núcleo de espuma de poliuretano rígido, reforzada con marco perimetral de madera estufada de pino con una sección mínima de 30x38mm, se deberá considerar para este trabajo: marco de aluminio anodizado natural de 2" consistente en cabezal y jambas con perfil batiente, materiales, cerradura, can de madera, ribete de canal de aluminio extruido pegado con adhesivo de contacto, bisagras de libro de 3", taquetes, tornillos, herramienta, equipo, acarreo de fijación, limpieza del área de trabajo. (plano ME-33). (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).					
041019-1	Protecciones metálicas para puertas a base de marco de angulo de 1 1/4" x 1 1/4" x 1/8", reja a base de cuadrado de 1/2", placa de 80 x 50 x 5 mm, incluye mortero 1:3, tornillos de anclaje ,mortero 1:3 , soldadura, primario y pintura esmalte y cerradura de barra fija mca hermex o similar (ver plano)	M2	\$1,611.16	5.00	\$8,055.80	ESTIM 2
078500	Retiro y colocacion de protecciones metálicas, incluye material de fijacion para su buen funcionamiento y todo lo necesario para su correcta colocacion, trabajo terminado.	M2	\$91.62	15.00	\$1,374.30	ESTIM 2
EDIFICIO F						
ACA.1 10	Aplicación de pintura esmalte alquidálico en protecciones metálicas de ventanas o puertas con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad de 0.9-1.2 kg/ml, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-120 u. Krebs, alto contenido de pigmentos, base solvente, resistencia al lavado, tiempo máximo de secado al tacto de cinco horas, acabado brillante, color según muestra aprobada. Se deberá de considerar para este trabajo: Suministro de la pintura materiales, mano de obra, herramientas, andamios, preparación de la superficie, removedor, lijado, primario anticorrosivo, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$63.44	0.28	\$17.76	ESTIM 1
IE.035	Revisión y reparación de salidas de alumbrado (centro), contacto y/o apagador, se deberá considerar para este trabajo: herramienta, equipo, mano de obra, andamios, retiro del cable, contacto y/o apagador, así como la sustitución de cableado con cable thw-ls/thw-ls 600 w, contacto y/o apagador (con placas del número de ventanas necesarias) y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	SAL	\$364.86	2.00	\$729.72	ESTIM 1
078500	Retiro y colocacion de protecciones metálicas, incluye material de fijacion para su buen funcionamiento y todo lo necesario para su correcta colocacion, trabajo terminado.	M2	\$91.62	7.00	\$641.34	ESTIM 2
EDIFICIO G						
ACA.0 85	Aplicación de pintura 100% acrílica, en muros, columnas, traveses y plafones; con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad 1.2-1.3 kg/lit, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-115 U. Krebs, alto contenido de pigmentos, base agua, resistencia al lavado de 5000 ciclos mínimo con detergente y 10 000 ciclos con solución no abrasiva, tiempo máximo de secado al tacto de 60 minutos, acabado semi mate de 5 a 25 unidades de brillo, garantía de 10 años, color según muestra aprobada. Se deberá de considerar para este trabajo: suministro de la pintura, materiales, mano de obra, herramientas, andamios, rebabeo, plaste necesario, resanado, sellador acrílico, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$60.87	87.86	\$5,348.04	ESTIM 1
IE.035	Revisión y reparación de salidas de alumbrado (centro), contacto y/o apagador, se deberá considerar para este trabajo: herramienta, equipo, mano de obra, andamios, retiro del cable, contacto y/o apagador, así como la sustitución de cableado con cable thw-ls/thw-ls 600 w, contacto y/o apagador (con placas del número de ventanas necesarias) y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	SAL	\$364.86	3.00	\$1,094.58	ESTIM 1

OPERADO

"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"



00211	Desmontaje y retiro de puertas tipo capfoc incluye: acarreo fuera de la obra	M2	\$137.69	7.50	\$1,032.68	ESTIM 2
HYC.0 20-1	Colocación de puerta elaborada con panel de 32mm de espesor formado con dos hojas de lámina negra calibre 24 galvanizada y pintada con primario epóxico y con un acabado final a base de esmalte poliéster curado al horno (lámina tipo pintro ó equivalente) unidas con un núcleo de espuma de poliuretano rígido, reforzada con marco perimetral de madera estufada de pino con una sección mínima de 30x38mm, se deberá considerar para este trabajo: marco de aluminio anonizado natural de 2" consistente en cabezal y jambas con perfil batiente, materiales, cerradura, can de madera, ribete de canal de aluminio extruido pegado con adhesivo de contacto, bisagras de libro de 3", taquetes, tornillos, herramienta, equipo, acarreo de fijación, limpieza del área de trabajo. (plano ME-33). (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$3,713.05	7.50	\$27,847.88	ESTIM 2
041019- 1	Protecciones metálicas para puertas a base de marco de ángulo de 1 1/4" x 1 1/4" x 1/8", reja a base de cuadrado de 1/2", placa de 80 x 50 x 5 mm, incluye mortero 1:3, tornillos de anclaje ,mortero 1:3 , soldadura, primario y pintura esmalte y cerradura de barra fija mca hermex o similar (ver plano)	M2	\$1,611.16	7.50	\$12,083.70	ESTIM 2
078500	Retiro y colocacion de protecciones metálicas, incluye material de fijacion para su buen funcionamiento y todo lo necesario para su correcta colocacion, trabajo terminado.	M2	\$91.62	12.00	\$1,099.44	ESTIM 2
EDIFICIO H						
IE.035	Revisión y reparación de salidas de alumbrado (centro), contacto y/o apagador, se deberá considerar para este trabajo: herramienta, equipo, mano de obra, andamios, retiro del cable, contacto y/o apagador, así como la sustitución de cableado con cable thw-ls/thhw-ls 600 w, contacto y/o apagador (con placas del número de ventanas necesarias) y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	SAL	\$364.86	1.00	\$364.86	ESTIM 1
00211	Desmontaje y retiro de puertas tipo capfoc incluye: acarreo fuera de la obra	M2	\$137.69	2.50	\$344.23	ESTIM 2
HYC.0 20-1	Colocación de puerta elaborada con panel de 32mm de espesor formado con dos hojas de lámina negra calibre 24 galvanizada y pintada con primario epóxico y con un acabado final a base de esmalte poliéster curado al horno (lámina tipo pintro ó equivalente) unidas con un núcleo de espuma de poliuretano rígido, reforzada con marco perimetral de madera estufada de pino con una sección mínima de 30x38mm, se deberá considerar para este trabajo: marco de aluminio anonizado natural de 2" consistente en cabezal y jambas con perfil batiente, materiales, cerradura, can de madera, ribete de canal de aluminio extruido pegado con adhesivo de contacto, bisagras de libro de 3", taquetes, tornillos, herramienta, equipo, acarreo de fijación, limpieza del área de trabajo. (plano ME-33). (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$3,713.05	2.50	\$9,282.63	ESTIM 2
041019- 1	Protecciones metálicas para puertas a base de marco de ángulo de 1 1/4" x 1 1/4" x 1/8", reja a base de cuadrado de 1/2", placa de 80 x 50 x 5 mm, incluye mortero 1:3, tornillos de anclaje ,mortero 1:3 , soldadura, primario y pintura esmalte y cerradura de barra fija mca hermex o similar (ver plano)	M2	\$1,611.16	2.50	\$4,027.90	ESTIM 2
078500	Retiro y colocacion de protecciones metálicas, incluye material de fijacion para su buen funcionamiento y todo lo necesario para su correcta colocacion, trabajo terminado.	M2	\$91.62	4.80	\$439.78	ESTIM 2
EDIFICIO J, K, L						
DES.18 0	Desmontaje de luminaria fluorescente sin recuperación de 30x120cm hasta una altura de 5m; se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, desconexión, retiro de soportería, andamios, acopio y retiro de material producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	PZA	\$58.61	16.00	\$937.76	ESTIM 1

OPERADO

ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES

ACA.1 10	Aplicación de pintura esmalte alquídico en protecciones metálicas de ventanas o puertas con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad de 0.9-1.2 kg/ml, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-120 u. Krebs, alto contenido de pigmentos, base solvente, resistencia al lavado, tiempo máximo de secado al tacto de cinco horas, acabado brillante, color según muestra aprobada. Se deberá de considerar para este trabajo: Suministro de la pintura materiales, mano de obra, herramientas, andamios, preparación de la superficie, removedor, lijado, primario anticorrosivo, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$63.44	0.00	\$0.07	ESTIM 2
IE.035	Revisión y reparación de salidas de alumbrado (centro), contacto y/o apagador, se deberá considerar para este trabajo: herramienta, equipo, mano de obra, andamios, retiro del cable, contacto y/o apagador, así como la sustitución de cableado con cable thw-ls/thhw-ls 600 w, contacto y/o apagador (con placas del número de ventanas necesarias) y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	SAL	\$364.86	18.00	\$6,567.48	ESTIM 1
IE.040	Colocación de luminaria fluorescente de sobreponer; con bisel abatible 2x32watts, difusor prismático 100% acrílico de 3mm de espesor (grado K23), gabinete con lámina de acero calibre 22, terminado con pintura electrostática color blanco alta reflectancia de 1.22x0.30mts (medidas mínimas), dos lámparas de 32watts, bulbo T8, 3100 lúmenes iniciales, 4100 °k, balastro electrónico para dos lámparas encendido instantáneo de 120-127 VCA, factor de balastro mínimo 0.87, factor de potencia mayor a 95%, 10%<THD<20%, se deberá considerar para este trabajo: suministro de los materiales, armado, conexión y pruebas, andamios, mano de obra, herramienta y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	PZA	\$1,016.65	16.00	\$16,266.40	ESTIM 1
SERVICIOS SANITARIOS						
EDIFICIO C						
DES.01 5	Desmontaje y retiro de llave de lavabo, tarja o fregadero sin recuperación; se deberá de considerar para este trabajo: la desconexión de la llave, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, acopio y retiro del material producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	PZA	\$32.98	1.00	\$32.98	ESTIM 1
DES.01 0	Desmontaje y retiro de cespól (cualquier material); se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, acarreo y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	PZA	\$20.30	1.00	\$20.30	ESTIM 1
IHS.20 0	Colocación de llave economizadora (perilla multidireccional) con seguro antirrobo para lavabo, fabricada en latón bajo en plomo, con las siguientes características; economizador para ajuste de flujo y palanca, rango de presión de trabajo 0.2 a 6.0 kg/cm ² , se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, equipo, suministro de llave, materiales menores, manguera flexible con entramado de acero inoxidable, válvula angular cromada, conexión, mano de obra, materiales, herramienta menor, pruebas, acopio y retiro de material producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	PZA	\$2,302.29	1.00	\$2,302.29	ESTIM 1
IHS.14 5	Colocación de cespól de latón cromado de 32mm, con tapón de registro, se deberá considerar para este trabajo: Suministro de los materiales, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, acopio y retiro de materiales producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	PZA	\$892.50	1.00	\$892.50	ESTIM 1
OBRA EXTERIOR						
ACA.0 85	Aplicación de pintura 100% acrílica, en muros, columnas, traveses y plafones; con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad 1.2-1.3 kg/lit, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-115 U. Krebs, alto contenido de pigmentos, base agua,	M2	\$60.87	122.01	\$7,426.65	ESTIM 2

OPERADO

ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES

No. Contrato: POTFAM-29-107-2021

	resistencia al lavado de 5000 ciclos mínimo con detergente y 10 000 ciclos con solución no abrasiva, tiempo máximo de secado al tacto de 60 minutos, acabado semi mate de 5 a 25 unidades de brillo, garantía de 10 años, color según muestra aprobada. Se deberá de considerar para este trabajo: suministro de la pintura, materiales, mano de obra, herramientas, andamios, rebabeo, plaste necesario, resanado, sellador acrílico, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).					
					SUB TOTAL	\$192,709.48
					IVA	\$30,833.52
					TOTAL	\$254,376.51

Como resultado del finiquito INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA y el Contratista determinaron que existen:

1.- Saldos a favor del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, misma que será liquidada en los términos de la cláusula respectiva del contrato; 2.- saldos en contra del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, cuyo importe se deducirá de las cantidades pendientes de cubrir, procediéndose, de acuerdo con lo establecido en el artículo 170 del Reglamento y, en su caso, del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. **2590820** expedida por SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIAS S.A. para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.


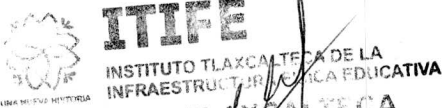
Por su parte el Superintendente de Construcción, **ING. CESAR ORTIZ HERNANDEZ** a nombre y representación de **PASCUAL SANCHEZ CUENCA**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a **INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA**, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **POTFAM-29-107-2021** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra **INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA**.

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES


OPERADO

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **15:30** horas del día 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2021, en la Cd. de TLAXCALA, TLAX., levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE	POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE
 ING. ALEJANDRA FLORES GALLEGOS Supervisor de Obra	 ARQ. LAURA GARCÍA TORRES Servidor Público Responsable de la INFE

POR PASCUAL SANCHEZ CUENCA


ARQ. PASCUAL SANCHEZ CUENCA
Representante Legal

ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. POTFAM-29-107-2021 de fecha 01 DE JUNIO DE 2021.